

Står DU med drømmen om at blive nyetableret landmand?

vestjysk står klar med
**knivskarp
rådgivning**

- med rabat til førstegangskøbere



vestjysk

vestjysk.dk



Tværfaglig rådgivning

- i øjenhøjde

FØR etablering

Personlige overvejelser:

- ✓ En god tommelfingerregel er at starte overvejelserne 5 år før selve etableringen.
- ✓ Hvad er dine egne mål og ønsker for fremtiden?
- ✓ Kig indad - hvad er dit udgangspunkt? (alder, civilstatus, familie, interesser, osv.)
- ✓ Ejerforhold - fælleseje, særeje, testamente?
- ✓ Succession i familiehandel - her er det vigtigt at få afstemt med forældre og søskende, hvordan alle kompenseres ligeligt i sådan et scenarie.
- ✓ Ved succession skal sælger samtidig også være parat til at give slip, f.eks. hvis sælger er dine egne forældre.



UNDER etablering

Virksomhedsovervejelser:

- ✓ Kortlæg virksomhedens produktionsform og hovedaktiviteter.
- ✓ Udarbejd driftsøkonomi (budgetter, rentabilitet mm.) for virksomheden.
- ✓ Værdiansæt de aktiver, der skal til for den valgte produktionsform.
- ✓ Udarbejd forretningsplan.
- ✓ Udarbejd, med udgangspunkt i forretningsplanen, en strategi for virksomheden.
- ✓ Tag stilling til leverandører og afsætningsmuligheder.
- ✓ Vælg etableringsform: succession, fri handel osv.
- ✓ Vælg selskabstype: virksomhedsordning eller anpartsselskab.
- ✓ Vælg finansiering: realkredit, banklån, sælgerpantebrev, leasing osv.
- ✓ Forventningsafstem med de valgte kreditorer.



EFTER etablering

- ✓ vestjysk understøtter de områder i din virksomhed, hvor du har brug for sparring, rådgivning og serviceydelser. Derved får du ro og overblik til driften af din virksomhed.
- ✓ Der vil ved etableringen blive udsendt en tjekliste med væsentlige punkter angående samarbejdet mellem dig som kunde og vestjysk. Tjeklisten indeholder punkter som f.eks. deadlines vedrørende aflevering af regnskabsbilag og momsfrister samt en oversigt over flere formalia og samtykker, der vil skulle underskrives.
- ✓ vestjysk tilbyder som forening en slagkraftig erhvervsorganisation, der står bag dig som selvstændig erhvervsdrivende.

Som medlem får du bl.a.:

- mulighed for gruppelevsforikring
- mulighed for pensionsordning

Se mere på **vestjysk.dk**



RÅDGIVNING

I forbindelse med etablering tilbyder vestjysk kompetent rådgivning indenfor:

- ✓ potentiale vurdering af ejendommen; produktionsmuligheder og -begrænsninger
- ✓ miljøscreening af ejendommen
- ✓ driftsøkonomi; budgetter, finansiering og investering
- ✓ strategi
- ✓ kvæg, svin og mink - herunder økologi
- ✓ skat og udarbejdelse af regnskab
- ✓ plante og miljø
- ✓ vurdering af ejendommens værdi

Rådgivningen i vestjysk er samlet i ét hus.

Dermed har vi let ved at optimere den tværfaglige rådgivning, til fordel for dig.

DIN fremtid er i dine egne hænder

- DU bestemmer selv hvor, hvordan og hvorledes.

vestjysk står klar med rådgivningen til at indfri netop DINE drømme.

Vi hjælper jævnligt unge landmænd med at blive etableret, og vi kan se, at disse unge landmænd er "langtidsholdbare" og bliver i erhvervet med en sund virksomhed.

Vi er realistiske og har ry for at være skarpe og nøgterne i vores vurderinger. Vi tør "skære kagen" anderledes end andre, har evnen til at tænke "skævt" og ser derfor mulighederne fremfor begrænsningerne.

Vi har gode forbindelser til kreditgivere - banker, realkredit og eksterne investorer - hvilket er en fordel, når der skal laves alternative løsninger. Har du gjort dig dine overvejelser, eller er du i gang med processen? Er du i tvivl om noget? - kontakt os:

René Andresen

Direktør, vestjysk

 21 54 92 19

 ran@vestjysk.dk



Ida Ringgaard

Chefrådgiver, produktion

 40 94 95 50

 idr@vestjysk.dk

